

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.

Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · - · Egenskapsgräns
- + - Sekundär egenskapsgräns
- + · · + Sammanfallande egenskapsgränser

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- E₁** Transformatorstation
- V** Hamn

ANVÄNDNING AV VATTENOMRÅDE

- W₁** Hamn

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.
- Marken får endast förses med mur för lastficka

Höjd på byggnadsverk

- h₁** Högsta byggnadshöjd är 3,0 meter
- h₂** Högsta byggnadshöjd är 6,0 meter
- h₃** Högsta byggnadshöjd är 8,0 meter
- h₄** Högsta nockhöjd är 15,0 meter

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- X₁** Markreservat för allmännyttig gång- och cykeltrafik.

Markens anordnande och vegetation

- n₁** Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk.

Ändrad lovplikt

- a₁** Marklov krävs även för fällande av träd.

Utförande

- b₁** Byggnads tekniska utförande ska klara översvämmande vatten upp till + 47,25 meter (RH2000) utan att byggnaden skadas

Upphävande av strandskydd

- a₂** Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDEN

Upphävande av strandskydd

- a₃** Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

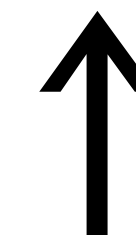
Genomförandetiden är 120 månader över hela planområdet och börjar gälla fr.o.m. laga kraft datum.

Teckenförklaring

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| ○ Gränspunkt | ----- Gång- och cykelbana |
| --- Fastighetsgräns | ----- Körbana på tomt |
| - - - Traktgräns | ----- Körbana |
| — Industri | ----- Körbana kantsten |
| — Komplementbyggnad | ----- Parkeringsplats |
| — Samhällsfunktion | — Refug |
| — Verksamhet | — Fjärrvärmeledning |
| — IT - Dataledning | — Distributionsledning |
| — E - Elledning | — Servisledning |
| — T - Teleledning | — Distributionsledning |
| — Vattendrag | — Servisledning |
| — Järnväg | |
| — Industrispår | |
| — Beläggning | |

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK 2023-02-06

PLANKARTA



0 50 100 Meter

1:2 000 (A2)

SAMRÅDSHANDLING



SEKTOR SAMHÄLLE, OMRÅDE TILLVÄXT

Detaljplan för del av Sannorna 6:1, Lidköping Lidköpings kommun

Upprättad Mars, 2023

Marie-Anne Eriksson
Planarkitekt

Detaljplanen består av:
Plankarta
Planbeskrivning
Fastighetsförteckning

Planavgift ska tas ut:

JA NEJ

BESLUT
Godkännande KS 202x-xx-xx
Antagande KF 202x-xx-xx § 000
Laga kraft 202x-xx-xx